

次世代型IoT住宅 完成体験会

8月11(土)・12日(日)10:00~13:00

場所:豊明市三崎町
井/花4-13
(ピアゴ豊明店
駐車場横)



スマートフォンにプッシュ通知が届くから...
お子様の帰宅確認ができて安心!

ドアホンの連携対応

お子様が帰宅時に玄関子機を鳴らすとスマートフォンで対応が可能。「ただいま」と「おかえり」のコミュニケーションに。

在宅通知

ドアホンを押さなくても、子供部屋などの電気使用量が増えたと、帰ってきたと判断してお知らせします。

子育て支援 生活支援

スマートフォンから操作が可能
いつでもお家につながる安心感

住宅のエアコンや照明、電気錠を遠隔コントロール。まるでそばにいるような安心感です。

エアコン

外出先からエアコンの運転状況を確認。ON/OFF操作もできて便利です。

照明

遠隔操作で人がいないお部屋の照明もON。

電気錠

ドアホン着信の対応時に外出先からでも玄関ドアの電気錠を解錠できます。

子育て支援 快適支援

スマートフォンで家の様子を確認
おはなしカメラで双方向コミュニケーション

お留守番中のお子様と

カメラのワンタッチボタンを押すと、登録しているスマートフォンを呼び出し双方向会話が可能。

お留守番中のペットと

おはなしカメラは、動作や音を検知するとスマートフォンに通知し、映像を見ることができます。室温が設定範囲外になるとお知らせする温度センサーも付いています。

子育て支援 ペット対応

プッシュ通知でお知らせしてくれるから...
共働きの忙しい家事もサポート

洗濯終了をお知らせ

洗濯機の運転終了を電気使用量で判断してお知らせ。子忘れ防止に。

運転忘れ通知

食器洗乾燥機や炊飯器が設定した時刻に運転していないとお知らせ。

エアコン消し忘れ通知

エアコンの長時間運転をお知らせ。外出先からOFFもできて電気の無駄を削減できます。

電気錠の解除忘れ通知

鍵錠されていない状態が約30分以上続くと通知。その場で解錠できるので安心です。

生活支援

愛知県知事免許(7)第15355号 仲介
グレイス不動産株式会社

Since 1979

〒470-1126
豊明市三崎町高鴨5-5
(名鉄バス『三崎町』停留所)
サイゼリヤ豊明店向かい!!

ハワイの不動産も取り扱っています

TEL0562-93-6910 <https://www.grace-k.co.jp>
FAX0562-92-6902 E-mail:info@grace-k.co.jp 平成30年8月10日号

※HEMSや物件情報については裏面をご覧ください。

※モニター画面はAndroidスマートフォン専用でiOSには対応できません。また、スマートフォンへの接続アプリは別途ダウンロードが必要です。

次世代型IoT住宅完成体験会 8月11(土)・12日(日)10:00~13:00

体験会当日、スタッフが不在の場合は、

1号棟のインターホンを
押してください

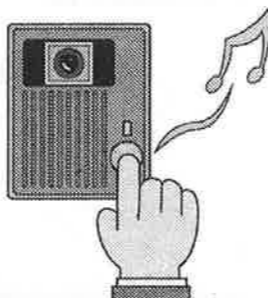
↓【外でもドアホン】にて解錠します

すぐご見学いただけます

何かあれば【屋内のお話カメラ】でスタッフと会話ができます

HEMSは、
お客様のスマホで操作できる商品ですが、
体験会当日は、フリーWiFiを利用した
弊社専用の端末を使って、
実際にHEMSシステムをご体験いただけます。

エアコンを効かせて
お待ちしております!!



HEMSとは

Home Energy Management System
(ホーム エネルギー マネジメント システム)の略で、
エネルギーを見える化するだけでなく、
家電や電気設備を最適にコントロールします。

玄関扉の鍵かけ忘れやエアコン、照明の消し忘れも
外出先から対応できます。
また、お子様やお孫さんが帰宅された際、
ドアホンの遠隔操作で会話、解錠できます。

毎日の電気代をスマホでチェック
外出先から、エアコン・床暖房・お風呂・照明を
操作できるので、快適な生活が送れます。
また、毎日の電気代もスマホで確認できます。

この機会にパナソニック製品を設置したIoT住宅をご内覧ください。

愛知県知事免許(7)第15355号 仲介

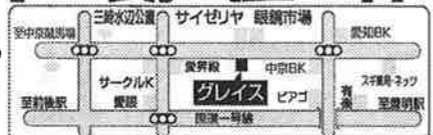
グレイス不動産株式会社

〒470-1126

豊明市三崎町高鴨5-5

(名鉄バス『三崎町』停前)

サイゼリヤ豊明店向かい!!

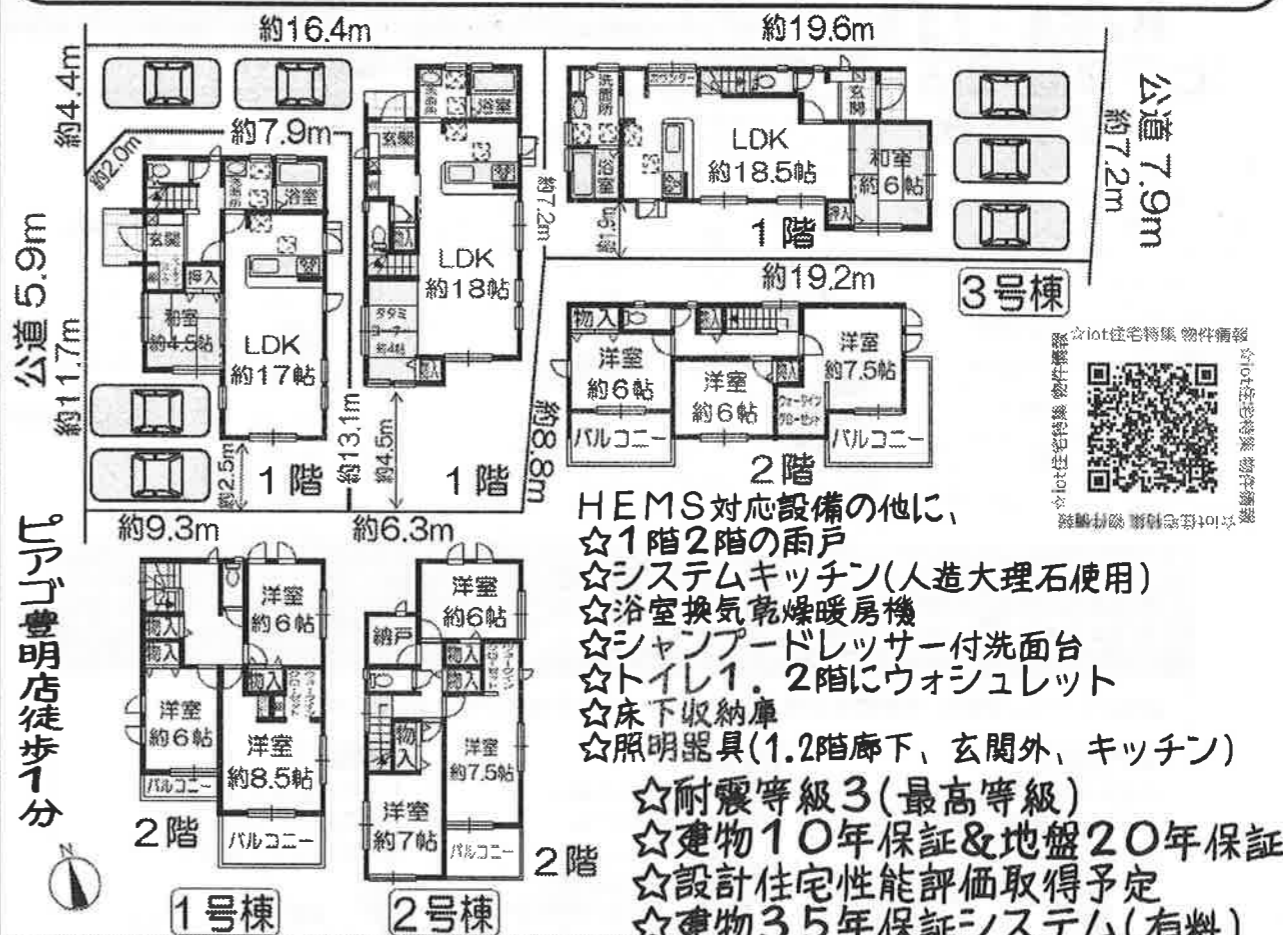


ハワイの不動産も
取り扱っています。
グレイス・ハワイ・マネジメント Ltd.
2270 Kalakaua Ave. #1101
Honolulu, Hawaii 96815

新築戸建 三崎町井ノ花 リーブルガーデンスマート
1号棟 3,780万円 2号棟 3,580万円 3号棟 3,680万円

☆パナソニックのHEMS対応設備設置!!

- LDに東邦ガスの床暖房
- LDと寝室にエアコン1台
- L+D+玄関ホール照明
- 外でもドアホン
- リモコンドアロック
- 温湿度センサー1台
- 屋内お話しカメラ
- お風呂の湯はり



- HEMS対応設備の他に、
- ☆1階2階の雨戸
 - ☆システムキッチン(人造大理石使用)
 - ☆浴室換気乾燥暖房機
 - ☆シャンプードレッサー付洗面台
 - ☆トイレ1.2階にウォシュレット
 - ☆床下収納庫
 - ☆照明器具(1.2階廊下、玄関外、キッチン)

- ☆耐震等級3(最高等級)
- ☆建物10年保証&地盤20年保証
- ☆設計住宅性能評価取得予定
- ☆建物35年保証システム(有料)
- ☆フラット35S技術基準適合住宅

今の家賃と比べてください!!【三崎町井ノ花2号棟の場合】ボーナス返済
3,580万円 100万円 ローン 73,100円 毎月返済 98,900円

- 名鉄本線『前後』駅より徒歩16分
- 1号棟 土地:122.17㎡(約36.95坪) 建物:106.01㎡
- 2号棟 土地:139.30㎡(約42.13坪) 建物:105.18㎡
- 3号棟 土地:140.75㎡(約42.57坪) 建物:106.00㎡
- 西側5.9m・東側7.9m公道●第一種住居地域●木造2階建
- 建ぺい率:60%●容積率:200%●公営水道・下水水・都市ガス・電気
- 平成30年7月築●引渡:残代金精算後(即可)(仲介)

【ローン概要】■金融機関/JAあいち尾東 ■金利/変動金利 年0.449%(優遇適用後)※毎月の返済額は、三崎町井ノ花2号棟で物件価格のうち頭金を100万円とし、残りを35年返済で借入した場合の算出です。※但し、手付金及び諸費用は別途必要です。※端数処理の関係上、返済額に多少の相違があります。※融資条件は平成30年8月1日現在のものです。また、お客様の条件によりご利用できない場合もあります。

TEL: 0562-93-6910 https://www.grace-k.co.jp
FAX: 0562-92-6902 E-mail: info@grace-k.co.jp



H30.8.10号
広告有効期限
H30.8.23

おたずねください
お気軽に!



https://www.grace-k.co.jp 328,640ページビュー!!
お陰様で昨年1年間で