

インターネットがつながく、人と家の新しい形

一建設の住宅向け
パッケージ



スマートフォンがつながるIoT住宅

住宅の設備機器を
遠隔コントロール



サービス料 無料!

スマートフォンで
来客応対や
エアコン・照明の
ON/OFFが可能!

IoT住宅は、家ごとつながるこれからの住まい

これまでインターネットには、パソコンやタブレット、スマートフォンがつながって、主に情報をやり取りしていました。これからはエアコンやドアホンなどの“モノ”もインターネットにつながり、それら設備機器の情報も活用する情報化住宅、IoT住宅の時代が始まります。

IoTとは・・・Internet of Things の略です

次世代型IoT住宅体験会

3月31(土)・4月1日(日)
10:00~17:00

場所: 豊明市三崎町井/花4-3
(ピアゴ豊明店駐車場横)



●パナソニック
HEMSシステム体験

●東邦ガス

キッチンカーによるマドレーヌ作り実演
焼きたてマドレーヌプレゼント!!

(数に限りがございます)

●ゴウダ

太陽光発電の設置や見積り相談
スーパーボールすくい

●一建設

注文住宅相談会

※HEMSや物件情報については
裏面をご覧ください

ぜひこの機会にHEMSをご体験ください。

愛知県知事免許(7)第15355号 仲介

グレイス不動産株式会社



〒470-1126
豊明市三崎町高鴨5-5
(名鉄バス『三崎町』停前)
サイゼリヤ豊明店向かい!!



ハワイの不動産も
取り扱っています

グレイス・ハワイ・マネジメント Ltd.
2270 Kalakaua Ave. #1101
Honolulu, Hawaii 96815

TEL0562-93-6910 <https://www.grace-k.co.jp>
FAX0562-92-6902 E-mail: info@grace-k.co.jp

平成30年3月17日号

HEMSとは

Home Energy Management System
ホーム エネルギー マネジメント システムの略です

エネルギーを見える化するだけでなく、
家電や電気設備を最適にコントロールします。



デモ画面でアプリ
体験ができます

洗濯の終了を
スマホに
お知らせ

お子様のご帰宅を
スマホに
お知らせ

毎日の
電気代を
スマホで
チェック

普段の電気の使い方が
くわしく分かるので、
ぴったり合った
料金プランが選べますし、
節電意識もアップします！
電気の使いすぎも
お知らせできます。

照明の
遠隔操作で
居るフリ
防犯

エアコン
LED照明
床暖などを
スマホから
操作

外出先から、エアコン・床暖房
・照明を操作できるので、
快適な生活が送れます。
照明やエアコンの一括操作も可能。
照明の遠隔点灯操作もできます。

IOT住宅って他に何ができるの？



アプリの取扱説明書
をご覧ください

屋内お話しカメラ

外でもドアホン

留守番中の
ペットの様子を
スマホで
確認

室内の
温度異常を
センサーで
お知らせ

お留守番の
お子様と
会話が
できます

お子様の帰宅を
見守れます。
スマホ操作で、
お声かけも。

玄関ドアの
施錠忘れを
スマホに
通知

もちろんスマホで
施錠もできます。

留守中の
乗客を
スマホへ
画像通知

宅配業者の方へ
再配達も
依頼できます。

外出先
からでも、
ドアホン
対応OK

パナソニックのHEMSバスで、ぜひIOT住宅をご体験ください。

愛知県知事免許(7)第15355号 仲介

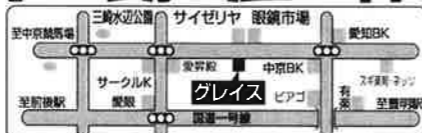
グレイス不動産株式会社

〒470-1126

豊明市三崎町高鴨5-5

(名鉄バス『三崎町』停前)

サイゼリヤ豊明店向かい!!



ハワイの不動産も

取り扱っています。

グレイス・ハワイ・マネジメント Ltd.
2270 Kalakaua Ave. #1101
Honolulu, Hawaii 96815

グレイス不動産

※検索サイトにて (Yahoo! google など)

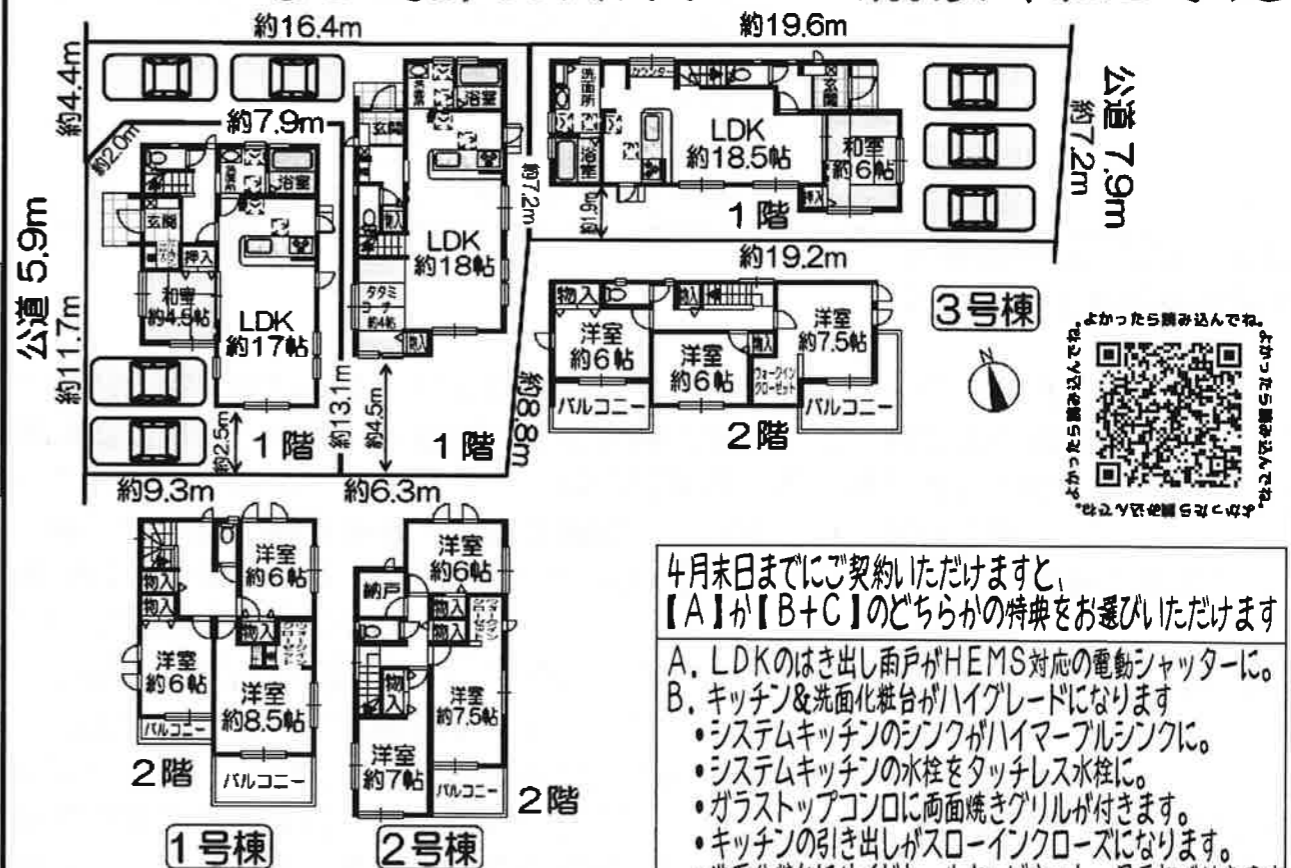
検索

クリック!



新築 戸建 三崎町井ノ花 リーブルガーデンスマート
1号棟 3,980万円 2号棟 3,780万円 3号棟 3,880万円

☆スマートフォンがつなく次世代型IOT住宅
☆設計住宅性能評価取得予定 ☆耐震等級3予定



4月末日までにご契約いただけますと、
【A】が【B+C】のどちらかの特典をお選びいただけます
A. LDKのはき出し雨戸がHEMS対応の電動シャッターに。
B. キッチン&洗面化粧台がハイグレードになります
・システムキッチンのシンクがハイマープルシンクに。
・システムキッチンの水栓をタッチレス水栓に。
・ガラストップコンロに両面焼きグリルが付きます。
・キッチンの引き出しがスローインクローズになります。
・洗面化粧台にサイドツールキャビネット、吊戸棚が付きま
もしくは、HEMS対応外部カメラ。
C. 全居室カーテン、カーテンレールをサービス。
※サンレジャン推奨の5パターンから選択いただけます
もしくは、屋内お話しカメラをもう1台。

●名鉄本線『前後』駅より徒歩 16分
●1号棟 土地:122.17㎡(約36.95坪) 建物:106.01㎡
●2号棟 土地:139.30㎡(約42.13坪) 建物:105.18㎡
●3号棟 土地:140.75㎡(約42.57坪) 建物:106.00㎡
●西側 5.9m・東側 7.9m公道 ●第一種住居地域 ●木造2階建
●建ぺい率:60% ●容積率:200% ●公営水道・本下水・都市ガス・電気
●完成予定:平成30年8月下旬 ●引渡:平成30年8月下旬(仲介)

TEL: 0562-93-6910 https://www.grace-k.co.jp
FAX: 0562-92-6902 E-mail: info@grace-k.co.jp



H30.3.17号
広告有効期限
H30.3.30

おたずねください
お気軽に!



https://www.grace-k.co.jp 328,640 ㎡-ジビュ-!!
お陰様で昨年1年間で